

ZARZĄDZENIE NR 51/2026

Wójta Gminy Kleszczewo

z dnia 1 czerwca 2026 r.

w sprawie: przeznaczenia do najmu oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu stanowiących własność Gminy Kleszczewo i ustalenia stawki czynszu najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 662), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego oraz w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata i 3 lat nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kleszczewo przy ul. Poznańskiej 4, 63-005 Kleszczewo, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Kleszczewo (www.kleszczewo.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (bip.kleszczewo.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji Urzędu Gminy Kleszczewo.

§ 4. Szczegółowe warunki najmu określi stosowna umowa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Bogdan Kemnitz

Załącznik
do Zarządzenia Nr 51/2026
Wójta Gminy Kleszczewo
z dnia 1 czerwca 2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na terenie Gminy Kleszczewo

L.p.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Opis nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Termin trwania najmu	Wysokość opłat z tytułu wynajmu i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wynajmu
1	gm. Kleszczewo, obr. Gowarczewo	70/6	- lokal znajdujący się w budynku komunalnym, położony w Gowarczewie przy ul. Rabowickiej, - łączna powierzchnia lokalu 197,78 m ² , - budynek komunalny wykorzystywany w całości do celów publicznych, - ma dostęp do drogi publicznej	POID/00016908/2	5 lat	Wysokość opłat zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Kleszczewo nr 82/2022 z dnia 29 grudnia 2022 r.	Należny czynsz najmu płatny „z góry” jest w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca wyłącznie na rachunek Wynajmującego	Nieruchomość zostanie wynajęta w trybie przetargu nieograniczonego
2	gm. Kleszczewo, obr. Kleszczewo	19/1	- lokal znajdujący się w budynku komunalnym, położony w Kleszczewie ul. Poznańska 4A, - łączna powierzchnia 27,99 m ² , - lokal wykorzystywany w całości do celów publicznych, - ma dostęp do drogi publicznej	POID/00017730/0	3 lata	Wysokość opłat zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Kleszczewo nr 82/2022 z dnia 29 grudnia 2022 r.	Należny czynsz najmu płatny „z góry” jest w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca wyłącznie na rachunek Wynajmującego	Nieruchomość zostanie wynajęta w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy na podstawie złożonego wniosku

WÓJT

Bogdan Kemnitz